

Ταχ. Δ/ση : Κ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 38
Ταχ. Κώδ. : 60300, ΑΙΓΙΝΙΟ
Πληρ/ρίες : Νικολοπούλου Βασιλική
Τηλ. : 2353-350117
Fax. : 23530-23515

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Α/βαθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύδνας Κολινδρού

Διακηρύττει ότι :

Εκτίθενται σε φανερή δημοπρασία , κατόπιν της 57/2015 απόφασης του Δ.Σ της Σχολικής Επιτροπής Α/βαθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύδνας Κολινδρού, η εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων ως εξής :

1. ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ

- Τοποθεσ «Γράβια Κλαδί» αρ τεμ45, κτασι 1,750 στρέμματα
 Τοποθεσ «Πηγάδι 76» έκτασης 8,0 στρέμματα
 Τοποθεσ «Μπογιάτση» αρ τεμ272, κτασι 9,065 στρέμματα
 Τοποθεσ «Σπώτση» αρ τεμ93, κτασι 4,600 στρέμματα
 Τοποθεσ «Κανδύρα Βράση» αρ τεμ239, κτασι 2,085 στρέμματα

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΝΙΟΥ

- Τοποθεσ «Ι.Μέλις», έκτασης 14 στρέμματα (1ου Δημοτικού Σχ.Αιγινίου)
 Τοποθεσ «Πύρα Καλογριού», κτασι 9,250 στρέμματα (1ου Δημοτικού Σχ.Αιγινίου)
 Τοποθεσ «Χαραμιάκα», κτασι 1,724 στρέμματα (1ου Δημοτικού Σχ.Αιγινίου)
 Τοποθεσ «Νεράγος» έκτασης 5,000 στρέμματα (2ου Δημοτικού Σχ.Αιγινίου)
 Τοποθεσ «ΙΜ.Λ.Σ.», κτασι 5 στρέμματα (1ου Δημοτικού Σχ.Αιγινίου)

3. ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΣΤΑΝΗΣ

- Τοποθεσ «Σμαράδα» αρ τεμ110, κτασι 35 στρέμματα
 Αρ τεμ139, κτασι 9 στρέμματα

- Η δημοπρασία θα γίνει την **Τρίτη 3 Νοέμβρη και ώρα 10:30 π.μ** στην έδρα του Δήμου Πύδνας Κολινδρού ,στο Αιγίνιο ,στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου. Σε περίπτωση που δεν παρουσιαστεί πλειοδότης ή η Σχολική Επιτροπή κρίνει ασύμφορο το αποτέλεσμα της δημοπρασίας , μπορεί να επαναλάβει τη δημοπρασία την επόμενη Τρίτη 10 Νοέμβρη , στον ίδιο χώρο ,την ίδια ώρα και με τους ίδιους όρους .
- Η εκμίσθωση γίνεται για τέσσερα (4) χρόνια , και αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού
- Δικαίωμα να λάβουν μέρος στη δημοπρασία έχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι για ένα ή περισσότερα αγροτεμάχια , αφού καταθέσουν στην Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής το ποσό των **πενήντα ευρώ (50 €) ως εγγύηση**. Η εγγύηση επιστρέφεται σε όλους τους συμμετέχοντες μετά το τέλος της δημοπρασίας εκτός του τελευταίου πλειοδότη . Η εγγύηση του τελευταίου πλειοδότη συμψηφίζεται στο μίσθωμα του τελευταίου καλλιεργητικού έτους , άτοκα.
- Η κατώτερη τιμή εκμίσθωσης ετησίως για τα αγροτεμάχια της τοπικής κοινότητας **ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ και ΠΑΛΑΙΟΣΤΑΝΗΣ** ορίζεται το ποσό των **25€ ανά στρέμμα**, ενώ για τα αγροτεμάχια της δημοτικής κοινότητας **ΑΙΓΙΝΙΟΥ** ορίζεται το ποσό των **50€ ανά στρέμμα**. Το πρώτο ενοίκιο θα καταβληθεί αμέσως μετά την έγκριση της δημοπρασίας και τα άλλα τρία ως εξής : α) 30/11/2016 β) 30/11/2017 γ) 30/11/2018.
- Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή

Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχιακό Κατάστημα , 1ος όροφος , γραφείο Αντιδημάρχου Κας Νικολοπούλου Βασιλικής , και στο τηλέφωνο 2353350117 .

Η Πρόεδρος
Νικολοπούλου Βασιλική