

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

της Δ/σης Τ.Υ. & Πολ/μίας

ΘΕΜΑ: Αποδοχή της 1^{ης} τροποποίησης της απόφασης ένταξης της Πράξης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης», έγκριση της ανασυνταχθείσας μελέτης και σχετική τροποποίηση του προϋπολογισμού και του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2020

1. ΓΕΝΙΚΑ

Με την αρ.πρωτ.: 481/28-01-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας έγινε η ένταξη της πράξης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης»

Η πράξη αποτελούνταν από δύο (2) υποέργα:

- Το υποέργο 1 με τίτλο: «Δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης» με αρ.μελ.: 17/2018 και προϋπολογισμό: 124.000€ με ΦΠΑ.
- Το υποέργο 2 με τίτλο: «Προμήθεια και εγκατάσταση αντλίας θερμότητας και BMS στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης» με αρ.μελ.: 15/2018 και προϋπολογισμό: 45.880€ με ΦΠΑ.

Με την αρ.50/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πύδνας – Κολινδρού έγινε η αποδοχή της απόφασης ένταξης και η εγγραφή του στον προϋπολογισμό με δύο κωδικούς (όσα και τα υποέργα) στο σκέλος των εξόδων με Κ.Α. 10.7311.01 και Κ.Α. 10.7135.01 αντίστοιχα.

Στον προϋπολογισμό έτους 2020 είναι εγγεγραμμένα στο σκέλος των εξόδων οι κωδικοί για τα δύο (2) υποέργα:

- Το υποέργο 1 με ΚΩΔ.ΑΡΙΘ. 60.7311.01: Για δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης με ποσό 124.000,00€.
- Το υποέργο 2 με ΚΩΔ.ΑΡΙΘ. 60.7135.01: Για την προμήθεια και εγκατάσταση αντλίας θερμότητας & BMS στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης με ποσό 45.880,00 €.

Σύμφωνα με την 1η τροποποίηση της πράξης του θέματος με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης» της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας η πράξη πλέον θα συμπεριλαμβάνει ένα (1) υποέργο:

- Υποέργο 1: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης»

Περιγραφή φυσικού αντικείμενου

Οι εργασίες που θα λάβουν μέρος αφορούν αρχικά την αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων και υαλοπινάκων, με νέα πιστοποιημένα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης και διπλού υαλοπίνακα, καθώς και την εγκατάσταση συστημάτων θερμομόνωσης στο σύνολο του κελύφους και της οροφής. Επίσης, προβλέπεται η εγκατάσταση των θερμαντικών σωμάτων fan coils, η εγκατάσταση δοχείου αδράνειας διπλής ενέργειας, αλλά και όλα τα απαιτούμενα

υδραυλικά εξαρτήματα που θα συνεισφέρουν στην ορθή λειτουργία του συνολικού συστήματος. Τέλος, προβλέπεται η αντικατάσταση λαμπτήρων και των ενεργοβόρων φωτιστικών σωμάτων με λαμπτήρες και φωτιστικά τύπου LED υψηλής ενεργειακής απόδοσης. Περαιτέρω θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση δύο αντλιών θερμότητας αέρος - νερού, θερμαντικής ισχύος 32 kW έκαστη και συστήματος ενεργειακής διαχείρισης (BMS)

Αιτιολογία της τροποποίησης της πράξης

Κατόπιν υποδείξεων της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής ΠΚΜ στην φάση του ελέγχου των τευχών δημοπράτησης προκειμένου να ληφθεί η απόφαση έγκρισης δημοπράτησης της πράξης από την Διαχειριστική Αρχή:

1. Έγινε αναθεώρηση συνολικού προϋπολογισμού της πράξης από 169.880€ σε 194.311,11€ ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις και κατάργηση του υποέργου 2 της προμήθειας με μεταφορά της δαπάνης του στο κατασκευαστικό υποέργο 1.
2. Έγινε αναθεώρηση της λήξης της σύμβασης από 15/05/2020 σε 30/06/2023.
3. Έγινε τροποποίηση στην επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης που ανέρχεται σε 194.311,11€, στη δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται σε 194.311,11€ και στο επιλέξιμο ποσό δημόσιας δαπάνης που προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ και ανέρχεται σε 194.311,11€.
4. Έγινε μεταβολή του φυσικού αντικείμενου της πράξης ως προς τον αριθμό των υποέργων μέσω των οποίων θα υλοποιηθεί η πράξη από δύο (?) σε (1) σύμφωνα με την αρ.4/2020 ανασυνταγμένη μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την τροποποίηση του προϋπολογισμού και του τεχνικού προγράμματος έτους 2020 προκειμένου να προχωρήσει η δημοπράτηση του έργου κατόπιν της θετικής γνώμης στην προέγκριση δημοπράτησης που λάβαμε από την Διαχειριστική Αρχή.

α) Στον προϋπολογισμό με την εγγραφή του ποσού των 194.311,11€ σε έναν (1) κωδικό στο σκέλος των εσόδων και εξόδων και

β) στο τεχνικό πρόγραμμα στα έργα της Τ.Κ. Σφενδάμης στο Νο2 με την αλλαγή του ποσού από 169.880€ σε 194.311,11€

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- την αποδοχή της 1^{ης} τροποποίησης της απόφασης ένταξης της Πράξης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης».
- την σχετική τροποποίηση του προϋπολογισμού και του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2020.
- την έγκριση της ανασυνταγμένης μελέτης με αρ.4/2020 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Αιγίνιο, 28-07-2020

Ο Πρ/νος ΔΤΥ & Πολ/μίας

Ο Πρ/νος ΤΤΕ