

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ  
ΣΧΟΛ.ΕΠΙΤΡΟΠΗ Β΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

**Αιγίνιο 29/11/2019  
Αρ.Πρωτ.45**

Ταχ. Δ/ση : Κ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 38  
Ταχ. Κώδ. : 60300, ΑΙΓΙΝΙΟ  
Πληρ/ρίες : Καλογεράκη Αθηνά  
Τηλ. : 2353-350108  
Fax. : 23530-23515

**Προς: Κάθε ενδιαφερόμενο**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πύδνας Κολινδρού Περίας , προκειμένου να προχωρήσει στην ανάθεση «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ – ΛΕΒΗΤΩΝ-ΣΩΜΑΤΩΝ στα σχολεία της Β/θμιας Εκπαίδευσης για ένα έτος**» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **18/22-11-2019** απόφαση του Δ.Σ., καλεί κάθε ενδιαφερόμενο που είναι σε θέση να ανταποκριθεί στην πρόσκληση ενδιαφέροντος, όπως καταθέσει την οικονομική προσφορά του.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η Σχολική Επιτροπή Β' βάθμιας εκπαίδευσης, με την παρούσα μελέτη, προτίθεται να αναθέσει τις εργασίες συντήρησης καυστήρων-λεβήτων για τα σχολικά συγκροτήματα αρμοδιότητάς της, για την περίοδο 2019-2020. Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ακολουθούν.

Τόπος εκτέλεσης ορίζονται τα εξής τμήματα του Ν.Π.Δ.Δ.: ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Β΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΔΝΑΣ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ

**ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΟ ΑΙΓΙΝΙΟ ΠΕΡΙΑΣ**

- ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΙΓΙΝΙΟΥ
- ΛΥΚΕΙΟ ΑΙΓΙΝΙΟΥ
- ΕΠΑΛ ΑΙΓΙΝΙΟΥ

**ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΟΝ ΚΟΛΙΝΔΡΟ ΠΕΡΙΑΣ**

- ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ
- ΛΥΚΕΙΟ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ

**ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΟΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΛΟ ΠΕΡΙΑΣ**

- ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΑΚΡΥΓΙΑΛΟΥ

**ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΑ ΑΛΩΝΙΑ ΠΕΡΙΑΣ**

- ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΛΩΝΙΩΝ

Την παρακολούθηση εκτέλεσης του έργου την έχει ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ν.Π.Δ.Δ.:ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Β΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΔΝΑΣ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η τακτική ετήσια συντήρηση των καυστήρων, των λέβητων κεντρικής θέρμανσης και των σωμάτων, των Σχολικών συγκροτημάτων αρμοδιότητας της Σχολικής Επιτροπής Β' βάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πύδνας Κολινδρού θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

- Καθαρισμός του λέβητα.
- Λίπανση όλων των κινουμένων εξαρτημάτων των κυκλοφορητών.
- Ρύθμιση του καυστήρα για τη λειτουργία με το πετρέλαιο.
- Μέτρηση-ρύθμιση για βελτίωση βαθμού απόδοσης, ρύθμιση και μέτρηση καυσαερίων.
- Καταγραφή σε φύλλο ελέγχου συντηρητή σύμφωνα με το Παράρτημα 1 της Υπουργικής Απόφασης ΠΕΚΑ 189533/07-11-2011 (ΦΕΚ 2654B/09-11-2011).
- Καθαρισμός φίλτρου πετρελαίου.
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ.
- Καθαρισμός – ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού – σπινθήρα.
- Ρύθμιση αναλογίας αέρα – καυσίμου.
- Έλεγχος διαρροών καυσίμου & καυσαερίων.
- Έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων λέβητα – καυστήρα.
- Έλεγχος και ρύθμιση του κυκλώματος αυτοματισμού έναρξης-διακοπής καύσης, των οργάνων ασφαλείας (θερμοστάτες, βαλβίδες ασφαλείας) και ένδειξης (θερμόμετρα, μανόμετρα).
- Παρακολούθηση και επισκευή βλαβών του λεβητοστασίου κατά την χειμερινή περίοδο (εκτός της αξίας των ανταλλακτικών).
- Συντήρηση των σωμάτων καλοριφέρ
- Για εγκαταστάσεις με συνολική εγκατεστημένη ισχύ μεγαλύτερη ή ίση των 400 kW επιβάλλεται ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων από 15 Οκτωβρίου κάθε έτους μέχρι 30 Απριλίου του επόμενου έτους, τουλάχιστον μία φορά το μήνα και η καταχώρισή τους σε σχετικό βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΕΚΑ ή τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης.

Στην αμοιβή της συντήρησης συμπεριλαμβάνεται η αξία των υλικών καθαρισμού και λίπανσης καθώς και η αποστολή τεχνίτη σε περίπτωση βλάβης. Δεν περιλαμβάνονται η αξία ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν λόγω φυσιολογικής φθοράς ή κακής χρήσης.

### **Ευθύνη του αναδόχου.**

Ο ανάδοχος που θα αναλάβει το έργο πρέπει απαραίτητα να διαθέτει τη σχετική άδεια που προβλέπεται από τη νομοθεσία (ΠΔ 362/2001-ΦΕΚ 254Α/22-10-2001), όπως ισχύει. Επίσης να διαθέτει κατά προτίμηση, πιστοποιητικό ISO που θα προσκομίσει μαζί με την οικονομική προσφορά. Με ευθύνη του αναδόχου μετά από συνεννόηση με το Δ/ντή της Σχολικής Μονάδας θα καθορίζεται η ημέρα των εργασιών συντήρησης.

Μετά την ολοκλήρωση της συντήρησης ο ανάδοχος συμπληρώνει και υπογράφει υποχρεωτικά το φύλλο συντήρησης και ρύθμισης της εγκατάστασης, σύμφωνα με το Παράρτημα 1 της Υπουργικής Απόφασης ΠΕΚΑ 189533/07-11-2011 (ΦΕΚ 2654B/09-11-2011), καθώς και το φύλλο εκτύπωσης του ηλεκτρονικού καυσαναλυτή για κάθε λέβητα και τα παραδίδει στο Δ/ντή κάθε Σχολικής Μονάδας.

Για όλες τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που θα διενεργηθούν από τα συνεργεία του Αναδόχου, θα δίδεται εγγράφως εγγύηση καλής λειτουργίας ενός έτους. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί πρόβλημα αναφορικά με πλημμελή συντήρηση ή την ανεπαρκή επισκευή κάποιας συσκευής από την Υπηρεσία, θα πρέπει να επαναλαμβάνεται η διαδικασία χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση και αντιρρήσεις από τον Ανάδοχο.

Ο ανάδοχος θα πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες σύμφωνα με το ΠΔ 114/2012 «Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την

επαγγελματική δραστηριότητα της κατασκευής, συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας των εγκαταστάσεων καύσης υγρών και αερίων καυσίμων για την παραγωγή ζεστού νερού, καθορισμός επαγγελματικών προσόντων και προϋποθέσεων για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα και άλλες ρυθμίσεις (ΦΕΚ 199Α/2012).

Ο ανάδοχος παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας των λεβήτων για όλη την περίοδο της σχολικής χρονιάς 2019-2020 και σε περίπτωση βλάβης, υποχρεούται σε άμεση αποκατάσταση χωρίς Καμία επί πλέον χρέωση, πλην των αναγκαίων ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν και θα βαρύνουν το Ν.Π.Δ.Δ. 'Σχολική Επιτροπή Β' βάρθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύδνας Κολινδρού».

Η προσφορά θα υποβάλλεται στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής έως την Παρασκευή 6/12/2019 και ώρα 14:00 π.μ Κ.Καραμανλή 38, Αιγίνιο 603 00, Τηλ.2353/350108 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση : [aiginio@otenet.gr](mailto:aiginio@otenet.gr) (Υπ' όψη Σχολικής Επιτροπής Β/βαθμιας)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΛΑΣΤΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**