

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 9/2015
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **66/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Έγκριση δαπανών για προμήθειες και
εργασίες του Δήμου.**

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών της Ο.Ε. τις διάφορες προμήθειες και εργασίες που απαιτούνται για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου και σε βάρος των Κ.Α. του σκέλους εξόδων του πρ/σμού οικον. έτους 2015 και οι οποίες συνολικά ανέρχονται στο ποσό των **73.249,48 εβδομήντα τριών χιλιάδων διακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών) .**

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού έλαβαν γνώση των απαιτούμενων προμηθειών και εργασιών για τις υπηρεσίες του Δήμου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 , τις διατάξεις του άρθρου 267 παρ.2 του Ν. 3852/2010 καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 28/80 καθώς και το άρθρο 17 του Ν. 2539/97 ως επίσης και την αριθ. 11389 απόφαση ΕΚΠΟΤΑ του ΥΠ.ΕΣ. που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 185/23-3-1993 τεύχος Β' όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2286/95 και την Π2/2391/10-6-96 απόφαση του Π1/6214/9-12-97 που ακολούθησε

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει και ψηφίζει τις παρακάτω προμήθειες και εργασίες σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 συνολικού ποσού με Φ.Π.Α. των **73.249,48 εβδομήντα τριών χιλιάδων διακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών**) και εγκρίνει την κατανομή του παραπάνω ποσού από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Πύδνας - Κολινδρού στους παρακάτω δικαιούχους:

1. Ψηφίζει πίστωση ποσού **13.530,00 € (δέκα τριών χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα Ευρώ)** στην **Σ.Ο.Λ. Α.Ε.** για τον έλεγχο της χρήσης έτους 2014 και σε βάρος του Κ.Α. 00.6117.02 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
2. Ψηφίζει πίστωση ποσού **190,65 € (εκατόν ενενήντα Ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών)** στον **Χαρισσόπουλο Νικόλαο** για προμήθεια ανταλλακτικών και επισκευή του ΚΗΙ8275 οχήματος και σε βάρος του Κ.Α. 30.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
3. Ψηφίζει πίστωση ποσού **73,80 € (εβδομήντα τριών Ευρώ και ογδόντα λεπτών)** στον **Χαρισσόπουλο Νικόλαο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του ΚΗΙ8284 απορριμματοφόρου και σε βάρος του Κ.Α. 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
4. Ψηφίζει πίστωση ποσού **184,50 € (εκατόν ογδόντα τέσσερα Ευρώ και πενήντα λεπτών)** στον **Χαρισσόπουλο Νικόλαο** για την επισκευή του μηχανήματος έργου με αριθμό κυκλοφορίας ΜΕ106360 και σε βάρος των Κ.Α. 30.6264 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
5. Ψηφίζει πίστωση ποσού **246,00 € (διακοσίων σαράντα έξη Ευρώ)** στον **Χαρισσόπουλο Νικόλαο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του λεωφορείου με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ7031 και σε βάρος των Κ.Α. 70.6263 & 70.6641 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
6. Ψηφίζει πίστωση ποσού **24.600,00 € (είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων Ευρώ)** στον **Κουμανδέρη Ηλία** για εργασίες συντήρησης μεταλλικών στεγάστρων και σε βάρος του Κ.Α. 70.6262.02 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
7. Ψηφίζει πίστωση ποσού **14.760,00 € (δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εξήντα Ευρώ)** στον **Κουμανδέρη Ηλία** για εργασίες τοποθέτησης επικαλύψεων δομικών κατασκευών στη Δ.Κ. Αιγινίου και σε βάρος του Κ.Α. 70.6262.03 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση.
8. Ψηφίζει πίστωση ποσού **1.019,60 € (χιλίων δέκα εννέα ευρώ και εξήντα)** στην **Αφοί Γιουμούκη Ε.Ε.** για την προμήθεια οικοδομικών υλικών και σε βάρος του Κ.Α. 70.6662.04 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
9. Ψηφίζει πίστωση ποσού **290,00 € (διακοσίων ενενήντα ευρώ)** στην **Αφοί Δ. Λιάκου Ο.Ε.** για την προμήθεια οικοδομικών υλικών και σε βάρος των Κ.Α. 70.6662.04 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
10. Ψηφίζει πίστωση ποσού **817,95 € (οκτακοσίων δέκα επτά ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών)** στον **Μπουσμαλή Γεώργιο** για εργασίες

συντήρησης φρεατίων και σε βάρος του Κ.Α. 25.6262.02 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .

11. Ψηφίζει πίστωση ποσού **610,00 € (εξακοσίων δέκα ευρώ)** στον **Μουχταρόπουλο Στέλιο** για προμήθεια οικοδομικών υλικών και σε βάρος του Κ.Α. 70.6662.02 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
12. Ψηφίζει πίστωση ποσού **196,80 € (εκατόν ενενήντα έξη ευρώ και ογδόντα λεπτών)** στον **Χασαπέτη Αθανάσιο** για την προμήθεια φωτογραφικού υλικού και σε βάρος του Κ.Α. 10.6652 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
13. Ψηφίζει πίστωση ποσού **1.440,33 € (χιλίων τετρακοσίων σαράντα Ευρώ και τριάντα τριών λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ4225 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
14. Ψηφίζει πίστωση ποσού **884,37 € (οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων Ευρώ και τριάντα επτά λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ8276 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
15. Ψηφίζει πίστωση ποσού **377,61 € (τριακοσίων εβδομήντα επτά Ευρώ και εξήντα ενός λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ8284 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
16. Ψηφίζει πίστωση ποσού **664,20 € (εξακοσίων εξήντα τεσσάρων Ευρώ και είκοσι λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ2842 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
17. Ψηφίζει πίστωση ποσού **816,72 € (οκτακοσίων δέκα έξη Ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του σαρώθρου με αριθμό κυκλοφορίας ΜΕ80712 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6672 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
18. Ψηφίζει πίστωση ποσού **2.396,04 € (δύο χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα έξη Ευρώ και τεσσάρων λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ4233 και σε βάρος των Κ.Α. 30.6263 & 30.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
19. Ψηφίζει πίστωση ποσού **565,80 € (πεντακοσίων εξήντα πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του αποφρακτικού με αριθμό κυκλοφορίας ΜΕ89063 και σε βάρος των Κ.Α. 25.6264 & 25.6672 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
20. Ψηφίζει πίστωση ποσού **1.722,00 € (χιλίων επτακοσίων είκοσι δύο Ευρώ)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ7037 και σε βάρος των Κ.Α. 30.6263 & 30.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
21. Ψηφίζει πίστωση ποσού **2.024,58 € (δύο χιλιάδων είκοσι τεσσάρων Ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών)** στον **Παλάγκα**

Χαράλαμπο για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΙ8275 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .

22. Ψηφίζει πίστωση ποσού **1.107,00 € (χιλίων εκατόν επτά Ευρώ)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του βυτίου με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ2899 και σε βάρος των Κ.Α. 25.6263 & 25.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
23. Ψηφίζει πίστωση ποσού **1.981,53 € (χιλίων εννιακοσίων ογδόντα ενός έξη Ευρώ και πενήντα τριών λεπτών)** στον **Παλάγκα Χαράλαμπο** για την προμήθεια ανταλλακτικών και την επισκευή του οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΥ2889 και σε βάρος των Κ.Α. 20.6263 & 20.6671 και εξουσιοδοτεί την αρμόδια επιτροπή να προχωρήσει στην ανάθεση .
24. Ψηφίζει πίστωση ποσού **2.460,00 € (δύο χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα ευρώ)** στην **Αφοι Π. Δαϊκούδη Ο.Ε.** για την ανάθεση υπηρεσίας μελέτης για την αντικατάσταση των λαμπτήρων φωτισμού οδών , πλατειών και δημοτικών χώρων με λαμπτήρες LED και σε βάρος του Κ.Α. 20.7413.01 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .
25. Ψηφίζει πίστωση ποσού **290,00 € (διακοσίων ενενήντα ευρώ)** στη **ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.** για την επέκταση δημοτικού φωτισμού και σε βάρος του Κ.Α. 20.6262 και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο να προχωρήσει στην ανάθεση .

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τη σύναψη και υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών με τους συναλλασσόμενους προμηθευτές όπου απαιτείται .

Γ. Τα μέλη της Ο.Ε. Κ. Καζάς Παναγιώτης και κ. Βασιλειάδου Ξανθίπη δεν ψηφίζουν τη δαπάνη που αφορά την προμήθεια φωτογραφικού υλικού από τον κ. Χασαπέτη Αθανάσιο διότι θεωρούν ότι είναι περιττές τέτοιου είδους δαπάνες . Επίσης ανέφεραν ότι ψηφίζουν μεν αλλά με επιφύλαξη τις δαπάνες που αφορούν τις προμήθειες ανταλλακτικών και τις επισκευές οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου και παρατηρούν ότι πρέπει να ξεκινήσει σταδιακά η αντικατάσταση του στόλου του Δήμου διότι αποτελείται κατά κανόνα από πολύ παλαιά οχήματα .

Δ. Ο κ. Δήμαρχος λαμβάνοντας το λόγο ανέφερε ότι συμφωνεί απόλυτα με το θέμα της αντικατάστασης των παλαιών οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου και ήδη ερευνάτε το θέμα για τον τρόπο με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η ανωτέρω διαδικασία .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 66/2015.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Ευάγγελος Λαγδάρης

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **18-06 - 2015**

Ακριβές αντίγραφο

Τα Μέλη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **67/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση δαπανών από την πάγια προκαταβολή.

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας - Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **2^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών της Ο.Ε. την αριθ. 2/2015 απόφαση της Ο.Ε. σύμφωνα με την οποία συστάθηκε πάγια προκαταβολή **4.000,00 €** για την οποία εκδόθηκε το υπ' αριθ. 29/2015 χρηματικό ένταλμα στο όνομα της υπαλλήλου Τριανταφυλλίδου Μαριάνθη του Αντωνίου.

Στη συνέχεια υποβάλλονται στην Ο.Ε. τα δικαιολογητικά των δαπανών που πληρώθηκαν από την πάγια προκαταβολή για την έγκρισή τους, προκειμένου να εκδοθούν ισόποσα χρηματικά εντάλματα σε βάρος των σχετικών πιστώσεων του πρ/σμού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 173 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 35 του Β.Δ. 17/5-15/6/1959.

Στη συνέχεια η Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση της Αντιπροέδρου, ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τα δικαιολογητικά των δαπανών καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 173 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 32 έως 35 του Β.Δ. 17/5-15/6/1959

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Εγκρίνει και ψηφίζει τα υποβληθέντα από την υπόλογο Τριανταφυλλίδου Μαριάνθη του Αντωνίου δικαιολογητικά των δαπανών που πληρώθηκαν από την πάγια προκαταβολή συνολικού ύψους **3.991,12 €**.
2. Εγκρίνει την έκδοση ισόποσων χρηματικών ενταλμάτων σε βάρος των αντίστοιχων πιστώσεων του πρ/σμού για τις κατωτέρω δαπάνες:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΑΙΤΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ	Κ.Α.
ΕΛΤΑ	Ταχυδρομικά τέλη	2.386,82 €	00.6221
ΑΡΑΒΙΔΗΣ Α.Ε.	Προμήθεια χορτοκοπτικών	126,08 €	35.6264
ΑΡΑΒΙΔΗΣ Α.Ε.	Προμήθεια ανταλλακτικών και επισκευή των χορτοκοπτικών μηχανημάτων	147,01 €	35.6672
Μανωλόπουλος Αντώνιος	Προμήθεια λουριών για αδέσποτα ζώα	172,80 €	10.6632
Γκορτσιάς Παναγιώτης	Προμήθεια αεροθάλαμου ελαστικού	50,00 €	30.7135.03
Παρίσης Γρηγόριος	Εργασία ελέγχου ταχογράφου στο ΚΗΙ8575 απορριματοφόρο	30,75 €	20.6263
AUTOSAFE Ι. ΚΤΕΟ	Τεχνικός έλεγχος ΚΗΙ8575 απορριματοφόρου	76,00 €	20.6263
Αφοί Γιουμούκη Ε.Ε.	Προμήθεια εξαρτημάτων – εργαλείων κηπουρικής	246,85 €	35.6662.01
Κάβουρα Μαρία	Προμήθεια οικοδομικών υλικών για τη Δ.Ε. Μεθώνης	249,07 €	70.6662.03
Βρακοπούλου Σταματία	Προμήθεια αναμνηστικών εικόνων .	100,00 €	00.6433
Καλέση Αικατερίνη	Έκδοση αντιγράφων συμφωνητικών	74,80 €	00.6494
AUTOVISION SAKAR Α.Ε.	Τεχνικός έλεγχος του ΚΗΗ5307 επιβατικού αυτοκινήτου .	56,00 €	10.6321
Ψωμιάδης Θεόδωρος	Προμήθεια ειδών σημαιοστολισμού .	274,94 €	10.6691

ΣΥΝΟΛΟ : 3.991,12 €

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 67/2015**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογραφές

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ευάγγελος Λαγδάρης

Αιγίνιο **18 – 06 – 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 9/2015
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης 68 /2015

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Κατάρτιση όρων φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση έκτασης 25,00 τ.μ. σε κοινόχρηστο χώρο στον οικισμό Μακρυγιάλου .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 18^η του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τις Ο.Ε. την αριθ. 150/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την αριθ. 27/2015 απόφαση της Τ.Κ. Μακρυγιάλου , σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε η εκμίσθωση έκτασης 25,00 τ.μ. σε κοινόχρηστο χώρο εντός του υπ' αριθ. 119 χέρσου κοινού οικοπέδου στο Ο.Τ. 16 στον οικισμό Μακρυγιάλου με σκοπό να εγκατασταθεί σταθμός μέτρησης αέριας ρύπανσης . Θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διεξαγωγής της δημοπρασίας .

Προτείνεται η εκμίσθωση χώρου που περιγράφεται παραπάνω , για χρονική περίοδο δέκα (10) ετών από την υπογραφή της , με δυνατότητα παράτασης όπως προβλέπεται από τη ισχύουσα νομοθεσία , με πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος το ποσό των **χιλίων ευρώ (1.000,00 €)**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά .

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού έλαβαν γνώση της αριθ. 150/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ακολούθησε διαλογική

συζήτηση και έχοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε , το Π.Δ. 270/81 , του άρθρου 72 του Ν. 3852/2012 και του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Καθορίζει τους όρους της διενέργειας φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση έκτασης 25,00 τ.μ. σε κοινόχρηστο χώρο εντός του υπ' αριθ. 119 χέρσου κοινού οικοπέδου στο Ο.Τ. 16 στον οικισμό Μακρυγιάλου με σκοπό να εγκατασταθεί σταθμός μέτρησης αέριας ρύπανσης , για χρονική περίοδο δέκα (10) ετών από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης όπως προβλέπεται από τη ισχύουσα νομοθεσία , ύστερα από διακήρυξη του Δημάρχου, στις **16-7-2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.** , ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου που ορίστηκε με την αριθ. **280/2014** απόφαση του Δ.Σ. και η οποία απαρτίζεται από το Δήμαρχο κ. Λαγδάρη Ευάγγελο και τους Δημοτικούς Συμβούλους κ. Πορφυρίδη Χριστόφορο και κ. Βασιλειάδου Ξανθίππη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων» ως εξής:

Άρθρο 1°

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνατότητα παράτασης όπως προβλέπεται από τη ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 2°

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική και θα διεξαχθεί από την αρμόδια επιτροπή που ορίστηκε με την αριθ. **280/2014** απόφαση του Δ.Σ. και η οποία απαρτίζεται από το Δήμαρχο κ. Λαγδάρη Ευάγγελο και τους Δημοτικούς Συμβούλους κ. Πορφυρίδη Χριστόφορο και κ. Βασιλειάδου Ξανθίππη, στο Δημοτικό κατάστημα Μακρυγιάλου στις **16/7/2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.** . Σε περίπτωση αναβολής για οποιοδήποτε λόγο ή άγονου διαγωνισμού αυτός θα επαναληφθεί στις **23/7/2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.** στο ίδιο μέρος από την ίδια επιτροπή .

Άρθρο 3°

Δικαίωμα συμμετοχής στην Δημοπρασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς τον Δήμο Πύδνας - Κολινδρού.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί δημότες του Δήμου Πύδνας Κολινδρού αλλά και δημότες οι κάτοικοι άλλων Δήμων .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας:

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο. Αν πρόκειται για εταιρεία ή κοινοπραξία, οφείλει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.
2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο.
3. Ως εγγύηση, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγύηση σε ευρώ κατά την ημέρα της δημοπρασίας καταθέτοντας μετρητά στην αρμόδια Επιτροπή, **σε ποσοστό Δέκα (10) τοις εκατό του ορίου πρώτης προσφοράς.** Η εγγύηση αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το Δέκα (10) τοις εκατό του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων

προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση των όρων της δημοπρασίας

4. Ενημερότητα για τα χρέη του προς το Δήμο Πύδνας - Κολινδρού, για τα βεβαιωμένα μέχρι και το Β' εξάμηνο του Οικονομικού Έτους 2014 και παλαιότερα (μισθώματα, Τέλη ύδρευσης και άρδευσης κ.λ.π.)
5. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή
6. Καταστατικό σύστασης της εταιρείας και συγκρότηση σε σώμα του τελευταίου Δ.Σ.
7. Ασφαλιστική ενημερότητα από το ΙΚΑ , για το προσωπικό που πιθανόν απασχολεί ή απαλλαγή αν δεν απασχολεί προσωπικό .
8. Πιστοποιητικά από αρμόδιες αρχές ή ένορκη βεβαίωση ότι δεν τελεί και δεν έχει κινηθεί σε βάρος του διαδικασία για την κήρυξη σε κατάσταση πτώχευσης , εκκαθάρισης , αναγκαστικής διαχείρισης και συνδιαλλαγής .

Άρθρο 4°

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν της έναρξης του διαγωνισμού , στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό σχετική εξουσιοδότηση ή νόμιμο πληρεξούσιο. Σε άλλη περίπτωση θα θεωρηθεί ότι πλειοδοτεί για δικό του λογαριασμό.

Άρθρο 5°

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 6°

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και οποίος θα προσκομίσει επίσης κατά την ημέρα της δημοπρασίας φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση μη οφειλής προς το Δήμο Πύδνας Κολινδρού .

Άρθρο 7°

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα αρμόδια κατά το νόμο, όργανα (Δημοτικό Συμβούλιο, Οικονομική Επιτροπή).

Άρθρο 8°

Ως κατώτατο όριο ετήσιου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **1.000,00 ευρώ**. Το δε μίσθωμα θα καταβάλλεται ως 30 Ιανουαρίου κάθε έτους . Με την υπογραφή της σύμβασης θα καταβληθεί το ενοίκιο που αναλογεί για το έτος 2015.

Άρθρο 9°

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να υπογράψει, μαζί με τον εγγυητή του, το πρακτικό της δημοπρασίας .

Άρθρο 10°

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης επί των πρακτικών της δημοπρασίας (για το αποτέλεσμα αυτής), να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος

αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

Άρθρο 11°

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 12°

Η σύμβαση αυτή θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 13°

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 14°

Ο μισθωτής υποχρεούται όταν λήξει η σύμβαση να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση .

Άρθρο 15°

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από το μισθωτή.

Άρθρο 16°

Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί νόμιμα το ακίνητο . Επίσης υποχρεούται να προστατεύει και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις του.

Άρθρο 17°

Ο μισθωτής υποχρεούται στην εφαρμογή των Πολεοδομικών διατάξεων καθώς και κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου εφόσον υπάρχουν , με τις οποίες δεσμεύεται.

Άρθρο 18°

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, της οποίας τεκμαίρετε ότι έχει λάβει γνώσιν ούτως, ουδέ δια την ύπαρξη οιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε, συνεπώς, υποχρεούται εντεύθεν εις την επιστροφήν ή μείωσιν του μισθώματος, ουδέ εις την λύσιν της μισθώσεως. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν υλικές ζημιές που θα υποστεί το ακίνητο από φυσικά αίτια (π.χ. σεισμοί, κακοκαιρία κ.λ.π.) και πρόκληση ζημιών από τρίτους.

Άρθρο 19°

Ο μισθωτής υποχρεούται να μεταφέρει το λογαριασμό της Δ.Ε.Η. του χώρου που εκμισθώνεται στο όνομα του και να επιλέξει ο ίδιος την κατηγορία του ρεύματος που θέλει. Όλα τα έξοδα της ΔΕΗ , κλπ επιβαρύνουν τον ίδιο .

Άρθρο 20°

Σε περίπτωση μη τήρηση ενός ή περισσότερων από τους παραπάνω όρους, ο μισθωτής κηρύσσεται έκπτωτος της μισθώσεως και ενεργείται σε βάρος του αναπλειστηριασμός, σύμφωνα με το άρθρο 10° της παρούσης.

Άρθρο 21°

Περίληψη των όρων της δημοπρασίας θα δημοσιευτεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος Αιγινίου δέκα (10) ημέρες τουλάχιστον πριν από την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας από αρμόδιο υπάλληλο και σε δύο ημερήσιες και μία εβδομαδιαία εφημερίδα .

Άρθρο 22°

Όλα τα έξοδα της σύνταξης του συμφωνητικού μετά αντιγράφων , οι κρατήσεις υπέρ τρίτων κλπ βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 68/2015.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογράφες

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ευάγγελος Λαγδάρης Αιγίνιο **18- 06 – 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **69/2014**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Κατάρτιση όρων φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση έκτασης εμβαδού 2.500 τμ από το χώρο της εμποροπανήγυρης Αιγινίου για λειτουργία Λούνα Πάρκ.

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **4^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τις Ο.Ε. την αριθ. 187/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου , σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε η εκμίσθωση 2.500 τμ στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αιγινίου για λειτουργία λούνα παρκ . Θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους διεξαγωγής της δημοπρασίας .

Προτείνεται η εκμίσθωση χώρου για την λειτουργία του Λούνα Παρκ , για χρονική περίοδο από τις **11-9-2015** έως τις **20-9-2015** , πρώτη προσφορά του μισθώματος το ποσό των είκοσι δύο χιλιάδων ευρώ (**22.000,00 €**).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά .

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού έλαβαν γνώση της αριθ. 187/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ακολούθησε διαλογική

συζήτηση και έχοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε , το Π.Δ. 270/81 , του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Καθορίζει τους όρους της διενέργειας φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση 2.500 τμ στο χώρο της εμποροπανήγυρης Αιγινίου για λειτουργία λούνα παρκ, για χρονική περίοδο από τις **11-9-2015** έως τις **20-9-2015** , η οποία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου , ύστερα από διακήρυξη του Δημάρχου, στις **14-7-2015** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00 π.μ.** , ενώπιον της Αρμοδίας Επιτροπής του Δήμου που ορίστηκε με την αριθ. **280/2014** απόφαση του Δ.Σ. και η οποία απαρτίζεται από το Δήμαρχο κ. Λαγδάρη Ευάγγελο και τους Δημοτικούς Συμβούλους κ. Πορφυρίδη Χριστόφορο και Βασιλειάδου Ξανθίπη , σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων» ως εξής:

Άρθρο 1

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από τριμελή επιτροπή που ορίστηκε με την αριθ. 280/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 2

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου την **14/07/2015** ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. ενώπιον της παραπάνω επιτροπής και σε περίπτωση αναβολής για οποιονδήποτε λόγο θα γίνει επαναληπτική με τους ίδιους όρους στις **21/07/2015** ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ..

Άρθρο 3

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε επτά ημέρες, από 11-9-2015 έως 20-9-2015.

Άρθρο 4

Ο προς δημοπρασία χώρος ανέρχεται σε 2.500 τ.μ..

Άρθρο 5

Ως πρώτη προσφορά ορίζεται η τιμή των **22.000,00 €**.

Άρθρο 6

Στη δημοπρασία μπορούν να λάβουν μέρος οι κάτοχοι μηχανημάτων και παιγνίων που συγκαταλέγονται στο χώρο του Λούνα Πάρκ (πλην ηλεκτρονικών) υποβάλλοντας δήλωση του Ν. 1599/1986 για το είδος, τον αριθμό των παιγνίων και το χώρο που καταλαμβάνουν καθώς και τα πιστοποιητικά της ΚΙ/2113/6/12-9-95 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Άρθρο 7

Όσοι λάβουν μέρος στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσουν την άδεια λειτουργίας του Λούνα Παρκ , βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών , βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής περί της ασφάλειας των

ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και ο πλειοδότης θα πρέπει να ανανεώσει την άδεια στο Δήμο προσκομίζοντας βεβαιώσεις καλής λειτουργίας των παιγνίων και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Επίσης οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας , φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας και βεβαίωση μη οφειλής τελών στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού .

Άρθρο 8

Ως εγγύηση συμμετοχής ορίζεται το ποσό των (10% της τιμής εκκίνησης) **2.200,00 €**, για το οποίο πρέπει να προσκομίζεται ισόποση εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Τ.Π.&Δ. και την οποία ο πλειοδότης πρέπει να αντικαταστήσει με ισόποση εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης μετά την κατακύρωση των πρακτικών της δημοπρασίας. Το 1/2 του συνόλου της προσφοράς ή ισόποση εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Τ.Π.&Δ θα κατατεθεί με την υπογραφή της σύμβασης και το υπόλοιπο ποσό μέχρι της 16-09-2014.

Άρθρο 9

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει στην επιτροπή της δημοπρασίας, πριν την έναρξη του διαγωνισμού στην οποία να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Άρθρο 10

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και βαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 11

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούνται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων σύμβασης. Επίσης ο εγγυητής θα πρέπει να προσκομίσει και ο ίδιος βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας και βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού

Άρθρο 12

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαιώματα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή ή το Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Άρθρο 13

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Ο.Ε. επί των πρακτικών της δημοπρασίας, να προσέλθει μετά του εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει κατατεθεί καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε επαναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του ή απευθείας εκμίσθωσης από τον κ. Δήμαρχο, ενερχομένων και των δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από της προηγούμενης όμοιας.

Άρθρο 14

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 15

Η σύμβαση αυτή θεωρείται ότι έχει οριστικά καταρτισθεί μετά την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από τα αρμόδια όργανα.

Άρθρο 16

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και γενικά το μίσθιο σε καλή κατάσταση και να προστατευθεί αυτό από κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 17

Ο πλειοδότης υποχρεούται να καλύψει όλο το χώρο του Λούνα Πάρκ.

Άρθρο 18

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή.

Άρθρο 19

Περιληπτική διακήρυξη θα δημοσιευθεί σε δύο (2) εφημερίδες ημερήσιες του Νομού και μία εβδομαδιαία εφημερίδα του Νομού , τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν το Δήμο και στην ιστοσελίδα του Δήμου .

Άρθρο 20

Την εποπτεία για την τήρηση των όρων θα την έχει ο Δήμος.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 69/2015**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

Ευάγγελος Λαγδάρης

Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **18– 06 – 2015**

Τα Μέλη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **70/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση ή μη πρακτικών φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας στη Δ.Ε. Πύδνας .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίπη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **5^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθ. 56/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής & τις αριθ. 100 & 151/2015 αποφάσεις του Δ.Σ. σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας για την εκμίσθωση **τμημάτων αιγιαλού και παραλίας στη Δ.Ε. Πύδνας** όπως παρακάτω :

- Α) θέση Σκάλας Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας
- Β) θέση Σκάλας Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων
- Γ) θέση Λεύκες Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας &
- Δ) θέση Λεύκες Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων .

Στις 12-6-2015 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής διενεργήθηκε η δημοπρασία , στην οποία αναδείχθηκαν πλειοδότες οι παρακάτω :

- A) θέση Σκάλας Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας , **1.010,00 € , Θεολόγης Αλέξανδρος** , κάτοικος Πύδνας .
- B) θέση Σκάλας Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων , **3,30 €/τ.μ. , Θεολόγης Αλέξανδρος** , κάτοικος Πύδνας .
- Γ) θέση Λεύκες Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας , **άγονος** &
- Δ) θέση Λεύκες Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων , **άγονος** .

Στη συνέχεια κατέθεσε τα πρακτικά της δημοπρασίας που πραγματοποιήθηκε στις 12-06-2015 και κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά με την έγκρισή τους.

Η Ο.Ε. ύστερα από διαλογική συζήτηση πάνω στο θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τα πρακτικά της δημοπρασίας , την αριθ. 56/2015 απόφασης της Ο.Ε. ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ' Ε' του Ν.3852/2010 των άρθρων 103 & 192 του ν. 3463/2006 , τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ. 270/81 , τις αριθ. 100 & 151/2015 αποφάσεις του Δ.Σ. , την αριθ. ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015/07-04-2015 ΚΥΑ Υπουργείου Εσωτερικών και Οικονομικών , την αριθ. ΔΔΠ0006398/691ΒΕΞ2015/27-04-2015 ΚΥΑ Υπουργείου Εσωτερικών και Οικονομικών , την αριθ. ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/8-5-2015 ΚΥΑ Υπουργείου Εσωτερικών και Οικονομικών , τις διατάξεις του διατάγματος 11/1929 περί εκμίσθωσης Δημοσίων κτημάτων καθώς και τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 13 , 15 και 31 του ν. 2971/2001

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- A.** Εγκρίνει τα πρακτικά του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού που έγινε στις 12-6-2015 για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας στη Δ.Ε. Πύδνας , σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθ. 56/2015 απόφαση της Ο.Ε. και τις αριθ. 100 & 151/2015 αποφάσεις του Δ.Σ. και κατά την οποία αναδείχθηκαν πλειοδότες όπως παρακάτω :
- 1) θέση Σκάλας Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας , **1.010,00 € , Θεολόγης Αλέξανδρος** , κάτοικος Πύδνας .
 - 2) θέση Σκάλας Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων , **3,30 €/τ.μ. , Θεολόγης Αλέξανδρος** , κάτοικος Πύδνας .
 - 3) θέση Λεύκες Αλυκών εμβαδό 15 τ.μ. για τοποθέτηση καντίνας , **άγονος** &
 - 4) θέση Λεύκες Αλυκών 170 τ.μ. για τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων , **άγονος** .
- B.** Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τη σύναψη και υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών .
- Γ.** Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της διακήρυξης που καταρτίστηκαν με την αριθ. 56/2015 απόφαση της Ο.Ε. .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 70/2015.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

Υπογράφει

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ευάγγελος Λαγδάρης

Αιγίνιο **18- 06 - 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 9/2015

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης 71/2015

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εξέταση αιτήματος του κ. Σιαπεκίδη Χρήστου του Γεωργίου .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **6^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τη εισήγηση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Μπρουσκέλη Χαράλαμπο η οποία έχει ως εξής :

«Ο **Χρήστος Σιαπεκίδης του Γεωργίου**, υπέβαλε την από 27-2-2015 αίτησή του με την οποία αιτείται να αποζημιωθεί για ζημία που υπέστη στα δύο ελαστικά του αυτοκινήτου του με αριθμό κυκλοφορίας ΚΝΚ 1138, λόγω κακοτεχνίας του οδοστρώματος επί της οδού 28^{ης} Οκτωβρίου και Εθν. Αντίστασης στον Μακρύγιαλο του δήμου Πύδνας-Κολινδρού Πιερίας συνολικού ποσού 145 ευρώ.

Α. Με τις διατάξεις της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 «Οικονομική επιτροπή – Αρμοδιότητες» του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 4071/2012, απονέμεται στην οικονομική επιτροπή η

αρμοδιότητα να αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

Η ως άνω απόφαση (είτε της οικονομικής επιτροπής είτε του δημοτικού συμβουλίου, σε περιπτώσεις υπέρβασης του ορίου των τριάντα χιλιάδων ευρώ) λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα αυτής (παρ. 2 του ίδιου άρθρου).

Δεν είναι δυνατή η παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις κάθε μορφής περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Β. Η άσκηση της αρμοδιότητας της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου αφορά και τις περιπτώσεις εκείνες όπου ανακύπτουν διαφορές αστικής αντικειμενικής ευθύνης, μεταξύ δήμου και τρίτου, υπό την έννοια των διατάξεων των άρθρων 104-106 του Εισαγωγικού Νόμου Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ). Έτσι, εάν δήμος ενέχεται σε αποζημίωση, για πράξεις ή παραλείψεις οργάνων που βρίσκονται στην υπηρεσία του κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, είναι δυνατό να ενεργοποιήσει την προπαρατεθείσα διάταξη του ν. 3852/2010 και το αρμόδιο, ανάλογα με το ύψος της επίδικης διαφοράς, όργανο να αποφασίσει για εξώδικο συμβιβασμό, υπό τις προϋποθέσεις που τίθενται από το νόμο.

Γ. Όπως άλλωστε επισημαίνει και ο Συνήγορος του Πολίτη (βλ. υπ'αριθμ. Φ 1000.2/26683/4-7-2013 έγγραφό του) ο εξώδικος συμβιβασμός προϋποθέτει τη συναίνεση και των δυο εμπλεκόμενων μερών. Ως εκ τούτου, η ενεργοποίηση των διατάξεων περί εξώδικου συμβιβασμού από πλευράς του δήμου εναπόκειται αποκλειστικά στην αποφασιστική αρμοδιότητα της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου. Δεν τίθεται, συνεπώς, ζήτημα εντολής (ή παραίνεσης ή «ενθάρρυνσης») προς τον δήμο από άλλη δημόσια αρχή, ώστε αυτός να προχωρήσει στη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ωστόσο, κατά την εξέταση των νομικών προϋποθέσεων και πραγματικών περιστάσεων από το κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο του δήμου, προκειμένου να αποφασιστεί εάν τελικά ο τελευταίος θα προχωρήσει σε εξώδικο συμβιβασμό, θα πρέπει να λαμβάνονται σοβαρά υπόψη οι θετικές επιπτώσεις που ο συμβιβασμός

τέτοιου είδους θα έχει όχι μόνο στον διεκδικούντα αποζημίωση αλλά και στον ίδιο το δήμο και στο δημόσιο κατ' επέκταση.

Εφόσον λοιπόν συντρέχουν οι νομικοί και πραγματικοί όροι συμβιβασμού, ήτοι: α) παράνομη πράξη ή παράλειψη οφειλόμενης ενέργειας των οργάνων του δήμου-όπως παράλειψη συντήρησης των οδών κατά παράβαση της διάταξης του άρθρου 75 παρ. 17 του Δ.Κ.Κ. που δεν έχει τεθεί μόνο χάριν του δημοσίου συμφέροντος αλλά και για την εξυπηρέτηση των πολιτών (πρβλ. απόφ. ΣΤΕ 740/2001) – η οποία δημιουργεί αντικειμενική ευθύνη του δήμου κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 105 του ΕισΝΑΚ, β) αποδεικνύεται η ύπαρξη ζημίας, η έκταση αυτής, καθώς και οι συνθήκες πρόκλησης, οι οποίες πρέπει να προσδιορίζονται κατά τρόπο αξιόπιστο και να αποδεικνύονται με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών στοιχείων και γ) αιτιώδης σύνδεσμος, η ύπαρξη του οποίου να προκύπτει από δημόσιο έγγραφο, μεταξύ της πράξης ή παράλειψης και της επελθούσας ζημίας, υπό την έννοια ότι η φερόμενη ως ζημιογόνος πράξη ή παράλειψη κατά την συνήθη πορεία των πραγμάτων μπορεί να επιφέρει το ζημιογόνο αποτέλεσμα.

Στην προκειμένη περίπτωση από τα προσκομιζόμενα έγγραφα του αιτούντος και συγκεκριμένα α) τις αποδείξεις αγοράς δύο ελαστικών, β) το δελτίο οδικού τροχαίου ατυχήματος του ΑΤ Αιγινίου, γ) την άδεια κυκλοφορίας του αυτοκινήτου με αριθμό κυκλοφορίας ΚΝΚ 1138, αποδεικνύεται ότι ο αιτών δαπάνησε για την αποκατάσταση της ζημίας που υπέστη το ποσό των 145 ευρώ. Η ευθύνη του δήμου για την συντήρηση του οδοστρώματος είναι δεδομένη αφού πρόκειται για δημοτική οδό, η δε λακούβα όπου επέπεσε το αυτοκίνητο του αιτούντος και υπέστη την υλική ζημία στο ελαστικό του βρίσκεται επί δημοτικής οδού. Συνεπώς υφίσταται ευθύνη του δήμου για την αποκατάσταση της ζημίας του αιτούντος σύμφωνα με τις προεκτεθείσες νομικές σκέψεις.

Για τον εξώδικο συμβιβασμό φρονώ ότι θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και η αρχή της χρηστής διοίκησης και η αποφυγή καταλαιώρησης του πολίτη σε δικαστικούς αγώνες ώστε να διαμορφώνεται ωσαύτως και ένα αίσθημα εμπιστοσύνης του πολίτη προς την Διοίκηση.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους θεωρείται ότι συντρέχουν οι αντικειμενικές προϋποθέσεις, ώστε να επιλέξει ο δήμος την οδό του εξώδικου συμβιβασμού, με την ενεργοποίηση των διατάξεων της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.

3852/2010 από πλευράς του δήμου, και να προβεί στην πληρωμή του αιτηθέντος ποσού που αφορά στην ζημία του αιτούντος ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος , μετά την εισήγηση του νομικού συμβούλου κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του νομικού συμβούλου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4071/2012

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- Α) Κάνει δεκτή τη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου και προχωρά στον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Σιαπεκίδη Χρήστο του Ιωάννη , ο οποίος ζητά να αποζημιωθεί για τη ζημία που προκλήθηκε στο αυτοκίνητο του λόγω της κακής κατάστασης του οδοστρώματος , η συντήρηση του οποίου ανήκει στην αρμοδιότητα του Δήμου Πύδνας Κολινδρού , για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της παρούσας απόφασης .
- Β) Εγκρίνει την καταβολή του ποσού των 145,00 ευρώ στο κ. Σιαπεκίδη Χρήστο του Ιωάννη , ποσό που αφορά την επισκευή του οχήματος του .
- Γ) Ψηφίζει και τη σχετική πίστωση ποσού 145,00 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6495 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 , το οποίο θα καλυφθεί από ίδια έσοδα .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 71/2015.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος
Ευάγγελος Λαγδάρης

Υπογραφές
Ακριβές απόσπασμα
Αιγίνιο **18– 06 – 2015**

Τα Μέλη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 9/2015

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης 72/2015

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εξέταση αιτήματος του κ. Μότσια Γεωργίου του Δημητρίου .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τη εισήγηση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Μπρουσκέλη Χαράλαμπο η οποία έχει ως εξής :

« Ο **Γεώργιος Μότζιας του Δημητρίου**, υπέβαλε την από 19-3-2015 αίτησή του με την οποία αιτείται να αποζημιωθεί για ζημία που υπέστη στο ελαστικό αυτοκινήτου του λόγω κακοτεχνίας του οδοστρώματος επί της δημοτικής οδού Μεθώνης-Ν, Αγαθουπόλεως συνολικού ποσού **94,93 ευρώ**.

Α. Με τις διατάξεις της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 «Οικονομική επιτροπή – Αρμοδιότητες» του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 4071/2012, απονέμεται στην οικονομική επιτροπή η

αρμοδιότητα να αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

Η ως άνω απόφαση (είτε της οικονομικής επιτροπής είτε του δημοτικού συμβουλίου, σε περιπτώσεις υπέρβασης του ορίου των τριάντα χιλιάδων ευρώ) λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα αυτής (παρ. 2 του ίδιου άρθρου).

Δεν είναι δυνατή η παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις κάθε μορφής περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Β. Η άσκηση της αρμοδιότητας της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου αφορά και τις περιπτώσεις εκείνες όπου ανακύπτουν διαφορές αστικής αντικειμενικής ευθύνης, μεταξύ δήμου και τρίτου, υπό την έννοια των διατάξεων των άρθρων 104-106 του Εισαγωγικού Νόμου Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ). Έτσι, εάν δήμος ενέχεται σε αποζημίωση, για πράξεις ή παραλείψεις οργάνων που βρίσκονται στην υπηρεσία του κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, είναι δυνατό να ενεργοποιήσει την προπαρατεθείσα διάταξη του ν. 3852/2010 και το αρμόδιο, ανάλογα με το ύψος της επίδικης διαφοράς, όργανο να αποφασίσει για εξώδικο συμβιβασμό, υπό τις προϋποθέσεις που τίθενται από το νόμο.

Γ. Όπως άλλωστε επισημαίνει και ο Συνήγορος του Πολίτη (βλ. υπ'αριθμ. Φ 1000.2/26683/4-7-2013 έγγραφό του) ο εξώδικος συμβιβασμός προϋποθέτει τη συναίνεση και των δυο εμπλεκόμενων μερών. Ως εκ τούτου, η ενεργοποίηση των διατάξεων περί εξώδικου συμβιβασμού από πλευράς του δήμου εναπόκειται αποκλειστικά στην αποφασιστική αρμοδιότητα της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου. Δεν τίθεται, συνεπώς, ζήτημα εντολής (ή παραίνεσης ή «ενθάρρυνσης») προς τον δήμο από άλλη δημόσια αρχή, ώστε αυτός να προχωρήσει στη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ωστόσο, κατά την εξέταση των νομικών προϋποθέσεων και πραγματικών περιστατικών από το κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο του δήμου, προκειμένου να αποφασιστεί εάν τελικά ο τελευταίος θα προχωρήσει σε εξώδικο συμβιβασμό, θα πρέπει να λαμβάνονται σοβαρά υπόψη οι θετικές επιπτώσεις που ο συμβιβασμός

τέτοιου είδους θα έχει όχι μόνο στον διεκδικούνται αποζημίωση αλλά και στον ίδιο το δήμο και στο δημόσιο κατ' επέκταση.

Εφόσον λοιπόν συντρέχουν οι νομικοί και πραγματικοί όροι συμβιβασμού, ήτοι: α) παράνομη πράξη ή παράλειψη οφειλόμενης ενέργειας των οργάνων του δήμου-όπως παράλειψη συντήρησης των οδών κατά παράβαση της διάταξης του άρθρου 75 παρ. 17 του Δ.Κ.Κ. που δεν έχει τεθεί μόνο χάριν του δημοσίου συμφέροντος αλλά και για την εξυπηρέτηση των πολιτών (πρβλ. απόφ. ΣΤΕ 740/2001) – η οποία δημιουργεί αντικειμενική ευθύνη του δήμου κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 105 του ΕισΝΑΚ, β) αποδεικνύεται η ύπαρξη ζημίας, η έκταση αυτής, καθώς και οι συνθήκες πρόκλησης, οι οποίες πρέπει να προσδιορίζονται κατά τρόπο αξιόπιστο και να αποδεικνύονται με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών στοιχείων και γ) αιτιώδης σύνδεσμος, η ύπαρξη του οποίου να προκύπτει από δημόσιο έγγραφο, μεταξύ της πράξης ή παράλειψης και της επελθούσας ζημίας, υπό την έννοια ότι η φερόμενη ως ζημιογόνος πράξη ή παράλειψη κατά την συνήθη πορεία των πραγμάτων μπορεί να επιφέρει το ζημιογόνο αποτέλεσμα.

Στην προκειμένη περίπτωση από τα προσκομιζόμενα έγγραφα του αιτούντος και συγκεκριμένα α) το τιμολόγιο αγοράς ελαστικού, β) το δελτίο οδικού τροχαίου ατυχήματος του ΑΤ Αιγινίου, β) προσκομιζόμενες φωτογραφίες του ζημιωθέντος ελαστικού ως και της κακοτεχνίας του οδοστρώματος, δ) την άδεια κυκλοφορίας του αυτοκινήτου με αριθμό κυκλοφορίας ΚΝΤ 1983, ε) την δήλωση ατυχήματος προς την ασφαλιστική εταιρία «Ευρωπαϊκή Πίστη» προκύπτει ότι πράγματι ο αιτών υπέστη βλάβη στο ελαστικό του οχήματος του με αριθμό κυκλοφορίας ΚΝΤ 1983 για την αποκατάσταση της οποίας δαπάνησε το ποσό των 94,93 ευρώ. Η ευθύνη του δήμου για την συντήρηση του οδοστρώματος είναι δεδομένη αφού πρόκειται για δημοτική οδό, η δε λακκούβα όπου επέπεσε το αυτοκίνητο του αιτούντος και υπέστη την υλική ζημία στο ελαστικό του βρίσκεται επί της δημοτικής οδού. Συνεπώς υφίσταται ευθύνη του δήμου για την αποκατάσταση της ζημίας του αιτούντος σύμφωνα με τις προεκτεθείσες νομικές σκέψεις.

Για τον εξώδικο συμβιβασμό φρονώ ότι θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και η αρχή της χρηστής διοίκησης και η αποφυγή ταλαιπώρησης του πολίτη σε δικαστικούς αγώνες ώστε να διαμορφώνεται ωσαύτως και ένα αίσθημα εμπιστοσύνης του πολίτη προς την Διοίκηση.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους θεωρείται ότι συντρέχουν οι αντικειμενικές προϋποθέσεις, ώστε να επιλέξει ο δήμος την οδό του εξώδικου συμβιβασμού, με την ενεργοποίηση των διατάξεων της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 από πλευράς του δήμου, και να προβεί στην πληρωμή του αιτηθέντος ποσού που αφορά στην ζημία του αιτούντος ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος , μετά την εισήγηση του νομικού συμβούλου κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του νομικού συμβούλου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4071/2012

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- A) Κάνει δεκτή τη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου και προχωρά στον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Μότσια Γεώργιο του Δημητρίου , ο οποίος ζητά να αποζημιωθεί για τη ζημία που προκλήθηκε στο αυτοκίνητο του λόγω της κακής κατάστασης του οδοστρώματος , η συντήρηση του οποίου ανήκει στην αρμοδιότητα του Δήμου Πύδνας Κολινδρού , για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της παρούσας απόφασης .
- B) Εγκρίνει την καταβολή του ποσού των 94,93 ευρώ στο κ. Μότσια Γεώργιο του Δημητρίου , ποσό που αφορά την επισκευή του οχήματος του .
- Γ) Ψηφίζει και τη σχετική πίστωση ποσού 94,93 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6495 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 , το οποίο θα καλυφθεί από ίδια έσοδα .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 72/2015**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογραφές

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ευάγγελος Λαγδάρης

Αιγίνιο **18– 06 – 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **73/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εξέταση αιτήματος του κ. Παπαντωνίου Λάζαρου του Θωμά .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίπη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **8^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τη εισήγηση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Μπρουσκέλη Χαράλαμπο η οποία έχει ως εξής :

«Ο Λάζαρος Παπαντωνίου του Θωμά, υπέβαλε την από 8-2-2013 αίτησή του με την οποία αιτείται να αποζημιωθεί για ζημία που υπέστη στα δύο ελαστικά του αυτοκινήτου του με αριθμό κυκλοφορίας ΝΗΕ 9500, λόγω κακοτεχνίας του οδοστρώματος επί της δημοτικής οδού έμπροσθεν του παρεκκλησίου του Αγίου Γεωργίου στην ΔΕ Αιγινίου του δήμου Πύδνας-Κολινδρού Πιερίας συνολικού ποσού 311,50 ευρώ.

Α. Με τις διατάξεις της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 «Οικονομική επιτροπή – Αρμοδιότητες» του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 4071/2012, απονέμεται στην οικονομική επιτροπή η

αρμοδιότητα να αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό.

Η ως άνω απόφαση (είτε της οικονομικής επιτροπής είτε του δημοτικού συμβουλίου, σε περιπτώσεις υπέρβασης του ορίου των τριάντα χιλιάδων ευρώ) λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα αυτής (παρ. 2 του ίδιου άρθρου).

Δεν είναι δυνατή η παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις κάθε μορφής περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Β. Η άσκηση της αρμοδιότητας της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου αφορά και τις περιπτώσεις εκείνες όπου ανακύπτουν διαφορές αστικής αντικειμενικής ευθύνης, μεταξύ δήμου και τρίτου, υπό την έννοια των διατάξεων των άρθρων 104-106 του Εισαγωγικού Νόμου Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ). Έτσι, εάν δήμος ενέχεται σε αποζημίωση, για πράξεις ή παραλείψεις οργάνων που βρίσκονται στην υπηρεσία του κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, είναι δυνατό να ενεργοποιήσει την προπαρατεθείσα διάταξη του ν. 3852/2010 και το αρμόδιο, ανάλογα με το ύψος της επίδικης διαφοράς, όργανο να αποφασίσει για εξώδικο συμβιβασμό, υπό τις προϋποθέσεις που τίθενται από το νόμο.

Γ. Όπως άλλωστε επισημαίνει και ο Συνήγορος του Πολίτη (βλ. υπ' αριθμ. Φ 1000.2/26683/4-7-2013 έγγραφό του) ο εξώδικος συμβιβασμός προϋποθέτει τη συναίνεση και των δυο εμπλεκόμενων μερών. Ως εκ τούτου, η ενεργοποίηση των διατάξεων περί εξώδικου συμβιβασμού από πλευράς του δήμου εναπόκειται αποκλειστικά στην αποφασιστική αρμοδιότητα της οικονομικής επιτροπής/δημοτικού συμβουλίου. Δεν τίθεται, συνεπώς, ζήτημα εντολής (ή παραίνεσης ή «ενθάρρυνσης») προς τον δήμο από άλλη δημόσια αρχή, ώστε αυτός να προχωρήσει στη λήψη της σχετικής απόφασης.

Ωστόσο, κατά την εξέταση των νομικών προϋποθέσεων και πραγματικών περιστάσεων από το κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο του δήμου, προκειμένου να αποφασιστεί εάν τελικά ο τελευταίος θα προχωρήσει σε εξώδικο συμβιβασμό, θα πρέπει να λαμβάνονται σοβαρά υπόψη οι θετικές επιπτώσεις που ο συμβιβασμός τέτοιου είδους θα έχει όχι μόνο στον διεκδικούντα αποζημίωση αλλά και στον ίδιο το δήμο και στο δημόσιο κατ' επέκταση.

Εφόσον λοιπόν συντρέχουν οι νομικοί και πραγματικοί όροι συμβιβασμού, ήτοι: α) παράνομη πράξη ή παράλειψη οφειλόμενης ενέργειας των οργάνων του δήμου-όπως παράλειψη συντήρησης των οδών κατά παράβαση της διάταξης του άρθρου 75 παρ. 17 του Δ.Κ.Κ. που δεν έχει τεθεί μόνο χάριν του δημοσίου συμφέροντος αλλά και για την εξυπηρέτηση των πολιτών (πρβλ. απόφ. ΣτΕ 740/2001) – η οποία δημιουργεί αντικειμενική ευθύνη του δήμου κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 105 του ΕισΝΑΚ, β) αποδεικνύεται η ύπαρξη ζημίας, η έκταση αυτής, καθώς και οι συνθήκες πρόκλησης, οι οποίες πρέπει να προσδιορίζονται κατά τρόπο αξιόπιστο και να αποδεικνύονται με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών στοιχείων και γ) αιτιώδης σύνδεσμος, η ύπαρξη του οποίου να προκύπτει από δημόσιο έγγραφο, μεταξύ της πράξης ή παράλειψης και της επελθούσας ζημίας, υπό την έννοια ότι η φερόμενη ως ζημιολόγος πράξη ή παράλειψη κατά την συνήθη πορεία των πραγμάτων μπορεί να επιφέρει το ζημιολόγο αποτέλεσμα.

Στην προκειμένη περίπτωση από τα προσκομιζόμενα έγγραφα του αιτούντος και συγκεκριμένα α) το τιμολόγιο αγοράς ελαστικού και επισκευής ζάντας, β) το δελτίο οδικού τροχαίου ατυχήματος του ΑΤ Αιγινίου, αποδεικνύεται ότι ο αιτών δαπάνησε

για την αποκατάσταση της ζημίας που υπέστη το ποσό των 311,50 ευρώ. Η ευθύνη του δήμου για την συντήρηση του οδοστρώματος είναι δεδομένη αφού πρόκειται για δημοτική οδό, η δε λακκούβα όπου επέπεσε το αυτοκίνητο του αιτούντος και υπέστη την υλική ζημία στο ελαστικό του βρίσκεται επί δημοτικής οδού. Συνεπώς υφίσταται ευθύνη του δήμου για την αποκατάσταση της ζημίας του αιτούντος σύμφωνα με τις προεκτεθείσες νομικές σκέψεις.

Για τον εξώδικο συμβιβασμό φρονώ ότι θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και η αρχή της χρηστής διοίκησης και η αποφυγή ταλαιπώρησης του πολίτη σε δικαστικούς αγώνες ώστε να διαμορφώνεται ωσαύτως και ένα αίσθημα εμπιστοσύνης του πολίτη προς την Διοίκηση.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους θεωρείται ότι συντρέχουν οι αντικειμενικές προϋποθέσεις, ώστε να επιλέξει ο δήμος την οδό του εξώδικου συμβιβασμού, με την ενεργοποίηση των διατάξεων της περίπτωσης (ιδ) της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 από πλευράς του δήμου, και να προβεί στην πληρωμή του αιτηθέντος ποσού που αφορά στην ζημία του αιτούντος ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος , μετά την εισήγηση του νομικού συμβούλου κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του νομικού συμβούλου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 4071/2012

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- Α) Κάνει δεκτή τη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου και προχωρά στον εξώδικο συμβιβασμό με τον κ. Παπαντωνίου Λάζαρο του Θωμά , ο οποίος ζητά να αποζημιωθεί για τη ζημία που προκλήθηκε στο αυτοκίνητο του λόγω της κακής κατάστασης του οδοστρώματος , η συντήρηση του οποίου ανήκει στην αρμοδιότητα του Δήμου Πύδνας Κολινδρού , για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της παρούσας απόφασης .
- Β) Εγκρίνει την καταβολή του ποσού των 311,50 ευρώ στο κ. Παπαντωνίου Λάζαρο του Θωμά , ποσό που αφορά την επισκευή του οχήματος του .
- Γ) Ψηφίζει και τη σχετική πίστωση ποσού 311,50 € σε βάρος του Κ.Α. 00.6495 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 , το οποίο θα καλυφθεί από ίδια έσοδα .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 73/2015.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογράφει

Τα Μέλη

Ευάγγελος Λαγδάρης

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **18– 06 – 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**

τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **74/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εισήγηση της Ο.Ε. προς το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης για την καταβολή αποζημίωσης χρήσης δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ. Μακρυγιάλου από τον κ. Χαλκίδη Γεώργιο .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **9^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τη εισήγηση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Μπρουσκέλη Χαράλαμπο η οποία έχει ως εξής :

« Με την από 8/6/2015 αίτησή του (αριθμ. Πρωτ. 7721/10.6.2015) ο Γεώργιος Χαλκίδης του Νικολάου αιτείται να αποδεχθεί ο δήμος την καταβολή συνολικού ποσού 26.000 ,00 ευρώ που αφορά αποζημίωση χρήσης για το χρονικό διάστημα από 1.1.2014 ως 10.6.2015 που βρισκόταν στην κατοχή και εκμετάλλευση του δημοτικού αναψυκτήριου στο Μακρύγιαλο Πιερίας και των συναφών αυτού χώρων όπου ασκούσε επιχείρηση ψαροταβέρνας.

Με το από 2.1.2008 μισθωτήριο συμφωνητικό και κατόπιν πλειοδοτικής διαγωνιστικής διαδικασίας ο Γεώργιος Χαλκίδης μίσθωσε από τον πρώην δήμο

Μεθώνης του οποίου ο Δήμος ΠύδναςΚολινδρού αποτελεί καθολικό διάδοχο (Ν. 3852/2010) το δημοτικό τουριστικό περίπτερο που βρίσκεται στην παραλία Μακρυγιάλου Πιερίας για χρονική διάρκεια από 1.1.2008 ως 31.12.2013 προκειμένου να το χρησιμοποιήσει ως το μεν ισόγειο ως εστιατόριο, ψαροταβέρνα τον δε 1^ο όροφο ως ενοικιαζόμενα δωμάτια.

Στις 4.3.2014 διενεργήθηκε δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός για την εκμίσθωση του ως άνω δημοτικού ακινήτου κατά την οποία πλειοδότης αναδείχθηκε ο Νικόλαος Χαλκίδης με ετήσιο μίσθωμα 18.010 ευρώ. Με την υπ'αριθμ. 29/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του δήμου εγκρίθηκαν τα πρακτικά του πλειοδοτικού διαγωνισμού. Η αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης με την υπ'αριθμ. 5031/11.6.2014 έγγραφο της επέστρεψε την απόφαση της Ο.Ε. και ζήτησε να γίνει επαναδημοπράτηση για την εκμίσθωση του ως άνω δημοτικού ακινήτου αφού πρώτα ολοκληρωθεί η διαδικασία πολεοδομικής νομιμοποίησης του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4178/2013.

Στην συνέχεια και αφού ολοκληρώθηκε η διαδικασία πολεοδομικής νομιμοποίησης του ως άνω κτιρίου στις 2.6.2014, προκηρύχθηκε με την υπ'αριθμ. 98/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής νέος πλειοδοτικός διαγωνισμός ο οποίος και διενεργήθηκε στις 6.10.2014 οπότε και αναδείχθηκε πλειοδότης ο Νικόλαος Χαλκίδης του Γεωργίου αντί ετησίου μισθώματος 18.010 ευρώ και με συμβατική διάρκεια μισθώσεως έξι ετών από την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης.

Παρά ταύτα στην κατοχή και εκμετάλλευση του καταστήματος παρέμεινε μέχρι και 10.6.2015 ο Γεώργιος Χαλκίδης χωρίς να καταβάλλει οικονομικό αντάλλαγμα για την χρήση αυτή.

Επειδή η συμβατική διάρκεια της μίσθωσης με τον Γεώργιο Χαλκίδα έληξε στις 31.12.2013 παρά ταύτα ο Γεώργιος Χαλκίδης συνέχισε να κατέχει και εξουσιάζει το ανωτέρω ακίνητο χωρίς να έχει αποζημιώσει ανάλογα τον δήμο. Αφ'ής στιγμής η μίσθωση έληξε στις 31.12.2013 το οικονομικό αντάλλαγμα που οφείλεται από τον Γεώργιο Χαλκίδα ορίζεται ως αποζημίωση χρήσης.

Συνεπώς θα πρέπει να καταβληθεί η αποζημίωση χρήσης η οποία θα πρέπει να ορισθεί στο ποσό των 18.010 ευρώ κατά έτος δηλαδή όσο και το μίσθωμα που θα πλήρωνε ο εκ της δημοπρασίας αναδειχθείς πλειοδότης Νικόλαος Χαλκίδης που συνολικά για το διάστημα από 1.1.2014 ως 10.6.2015 ανέρχεται στο ποσό των (18.010: 12 = 1.500,83 ευρώ X 17 μήνες = 25.514,16 ευρώ + 500,20 (50,02 X 10=500,20) = 26.014,36 ευρώ.

Κατά συνέπεια εισηγούμαι να γίνει αποδεκτή η ανωτέρω αίτηση του Γεωργίου Χαλκίδα και να αποδεχθεί ο δήμος την πληρωμή συνολικά ποσού 26.014,36 ευρώ ως αποζημίωση χρήση του δημοτικού καταστήματος που αυτός κατείχε στην παραλία Μακρυγιάλου για το χρονικό διάστημα από 1.1.2014 ως 10.6.2015 ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος , μετά την εισήγηση του νομικού συμβούλου κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του νομικού συμβούλου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 72 του ν. 3852/2010

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο να γίνει δεκτή η αίτηση του κ. Χαλκίδα Γεωργίου (αριθμ. Πρωτ. 7721/10.6.2015) και να αποδεχθεί ο δήμος την πληρωμή συνολικά ποσού 26.014,36 ευρώ ως αποζημίωση χρήση του δημοτικού καταστήματος που αυτός κατείχε στην παραλία Μακρυγιάλου για το χρονικό διάστημα από 1.1.2014 ως 10.6.2015 .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 74/2015**.
Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος
Υπογραφές
Τα Μέλη
Ακριβές απόσπασμα
Ευάγγελος Λαγδάρης Αιγίνιο **18- 06 – 2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 9/2015**
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **75/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Αποδοχή δωρεάς αγροτεμαχίου εκτάσεως 1000 τμ από το αριθ. τεμ. 120 συνολικής έκτασης 18.511 τμ στη θέση « Γιαννίτση » της κτηματικής περιοχής Αλωνίων .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **18^η** του μήνα **Ιουνίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9.30 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **7949/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Λαγδάρης Ευάγγελος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2. Νικολοπούλου Βασιλική	Δ.Σ.	ως Μέλος
3. Τουλούπας Νικόλαος	Δ.Σ.	ως Μέλος
4. Αβραμίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος
5. Καζάς Παναγιώτης	Δ.Σ.	ως Μέλος
6. Βασιλειάδου Ξανθίππη	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1) Κακάνης Κωνσταντίνος , Μέλος , ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τη την υπεύθυνη δήλωση που κατέθεσε στις 2/3/2015 η κ. Πιπερίδου Μεταμόρφη του Κωνσταντίνου και στην οποία αναφέρει ότι παραχωρεί δωρεάν στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού για τις ανάγκες ύδρευσης – άρδευσης της Τοπ. Κοινότητας Αλωνίων την κυριότητα τη νομή και την κατοχή έκτασης (1000) χιλίων τετραγωνικών μέτρων εξ αδιαιρέτου από κληροτεμάχιο με αριθμό 120 β' κατηγορίας εμβαδού 18.511 τ.μ. στη θέση « ΓΙΑΝΝΙΤΣΗ » κτηματικής περιοχής Αλωνίων Δήμου Πύδνας Κολινδρού .που αποτελεί τμήμα του αγρού ιδιοκτησίας της , εκτάσεως (18.511)

Με βάση αυτά που αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση η ανωτέρω ανακαλεί κάθε προγενέστερη γραπτή ή προφορική διαφωνία , άρνηση , ένσταση και ανακαλεί επίσης

την κατάθεση ασφαλιστικών μέτρων που κατέθεσε στο παρελθόν για το θέμα της διάθεσης του δρόμου για ασφαλτόστρωση .

Τα μέλη του συμβουλίου της Τ.Κ. Αλωνίων στο αριθ. 5/2015 πρακτικό τους έλαβαν απόφαση υπέρ της αποδοχής της δωρεάς του παραπάνω ακινήτου .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Ο.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του Προέδρου , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την υπεύθυνη δήλωση της κ. Μεταμόρφης Πιπερίδου για δωρεάν παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού καθώς και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1^η του ν. 3852/2010

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1) Αποδέχεται τη δωρεά κατά κυριότητα , νομή και κατοχή εκτάσεως 1.000 τ.μ. εξ αδιαιρέτου που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 120 β' κατηγορίας κληροτεμαχίου στη θέση « Γιαννίτση » της κτηματικής περιοχής Αλωνίων Δήμου Πύδνας Κολινδρού . Η ανωτέρω έκταση περιήλθε στη δωρήτρια Μεταμόρφη Πιπερίδου του Κωνσταντίνου και της Καλλιόπης , δυνάμει του υπ' αριθμ. 13420/25-9-1991 συμβολαίου αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Κατερίνης Αναστασίας Γιαννιτσάρα και μετεγράφηκε νόμιμα στον τόμο 280 και αριθμό 166 των βιβλίων μετεγγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κατερίνης .

2) Ορίζει την Συμβολαιογράφο κ. Πάτσια Παρασκευή του Νικολάου για τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης αποδοχής της δωρεάς .

Τα έξοδα μετεγγραφής των ακινήτων , όσο αφορά στον άμισθο Υποθηκοφύλακα , καθορίζονται από το Ν. 325/76 (Φ.Ε.Κ. -125 Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3) Η δαπάνη που θα προκύψει θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111 με τίτλο « Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων » του προϋπολογισμού έτους 2015 και θα ψηφισθεί με άλλη απόφαση της Ο.Ε.

4) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Λαγδάρη Ευάγγελο για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου μεταβίβασης του ακινήτου (συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής δωρεάς κλπ) .

5) Εκφράζει τις θερμές ευχαριστίες των μελών της Ο.Ε. στη δωρήτρια κ. Μεταμόρφη Πιπερίδου .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 75/2015**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογραφές

Τα Μέλη

Ευάγγελος Λαγδάρης

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **18- 06 – 2015**

