

Ταχ. Δ/ση : Κ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 38
Ταχ. Κώδ. : 60300, ΑΙΓΙΝΙΟ
Πληρ/ρίες : Νικολοπούλου Βασιλική
Τηλ. : 2353-350117
Fax. : 23530-23515

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Α/βαθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύδνας Κολινδρού

Διακηρύττει ότι :

Εκτίθενται σε φανερή δημοπρασία , κατόπιν της 40/2016 απόφασης του Δ.Σ της Σχολικής Επιτροπής Α/βαθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύδνας Κολινδρού, η εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων ως εξής :

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΝΙΟΥ :

- 1. Τμήμα** έκτασης 23 στρέμματα και
 - 2. Τμήμα** έκτασης 2,5 στρέμματα έναντι συνολικού
Σχολικό αγρόκτημα έκτασης 25.490,43 στο Ο.Τ 37^Α στην κτηματική περιοχή «**Μαδούρι**».
- Η δημοπρασία θα γίνει την **Τετάρτη 23 Νοέμβρη 2016 και ώρα 09:00 π.μ** στην έδρα του Δήμου Πύδνας Κολινδρού ,στο Αιγίνιο ,στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου. Σε περίπτωση που δεν παρουσιαστεί πλειοδότης ή η Σχολική Επιτροπή κρίνει ασύμφορο το αποτέλεσμα της δημοπρασίας , μπορεί να επαναλάβει τη δημοπρασία την επόμενη Τρίτη 29 Νοέμβρη , στον ίδιο χώρο ,την ίδια ώρα και με τους ίδιους όρους .
 - Η εκμίσθωση γίνεται για τέσσερα (4) χρόνια , και αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής του συμφωνητικού το οποίο θα συντάσσεται κάθε χρόνο αφού προηγηθεί η καταβολή του ετήσιου μισθώματος.
 - Δικαίωμα να λάβουν μέρος στη δημοπρασία έχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι για ένα ή περισσότερα τμήματα , αφού καταθέσουν στην Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής το ποσό των **πενήντα ευρώ (50 €) ως εγγύηση**. Η εγγύηση επιστρέφεται σε όλους τους συμμετέχοντες μετά το τέλος της δημοπρασίας εκτός του τελευταίου πλειοδότη . Η εγγύηση του τελευταίου πλειοδότη συμψηφίζεται στο μίσθωμα του τελευταίου καλλιεργητικού έτους , άτοκα.
 - Η κατώτερη τιμή εκμίσθωσης ετησίως για τα ως άνω αγροτεμάχια της δημοτικής κοινότητας **ΑΙΓΙΝΙΟΥ** ορίζεται το ποσό των **60€ ανά στρέμμα** για το τμήμα έκτασης 23 στρεμμάτων και **160€ ανά στρέμμα** για το τμήμα έκτασης 2,5 στρεμμάτων
 - Το πρώτο ενοίκιο θα καταβληθεί αμέσως μετά την έγκριση της δημοπρασίας και τα άλλα τρία ως εξής : α) 30/11/2017 β) 30/11/2018 γ) 30/11/2019.
 - Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή
- Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχιακό Κατάστημα , 1ος όροφος , γραφείο Αντιδημάρχου Κας Νικολοπούλου Βασιλικής , και στο τηλέφωνο 2353350117 .

Η Πρόεδρος
Νικολοπούλου Βασιλική