



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ**  
Αιγίνιο Τ.Κ. 60300,  
Τηλ. 2353350100, Φαξ. 2353022990  
e-mail: [aiginio@otenet.gr](mailto:aiginio@otenet.gr)  
[WWW.pydnaskolindrou.gr](http://WWW.pydnaskolindrou.gr)

**Αιγίνιο 19-04-2017**  
**Αριθ. Πρωτ.:3787**

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**  
**Ο Δήμαρχος Πύδνας – Κολινδρού**  
**Διακηρύττει ότι :**

Ο Δήμος Πύδνας Κολινδρού προτίθεται να προχωρήσει σε φανερή προφορική μειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση γεώτρησης στην Τ.Κ. Π. Ελευθεροχωρίου για την κάλυψη αναγκών υδροδότησης του οικισμού.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό θα πρέπει να προσέλθουν οι ίδιοι ή ο νόμιμα εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπός τους στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου (Γραφείο Πρωτοκόλλου) και να προσκομίσουν τις προσφορές τους μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα που θα γίνει η δημοσίευση της διακήρυξης για εκδήλωση ενδιαφέροντος.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιέχει:

1. Αίτηση συμμετοχής στην οποία θα αναφέρεται η θέση της γεώτρησης καθώς και οποιαδήποτε άλλα χαρακτηριστικά της.
2. Τίτλους ιδιοκτησίας.
3. Άδεια για δικαιώματα χρήσης νερού
4. Πιστοποιητικό δοκιμών και ελέγχων, διαπιστευμένου από αρμόδιο οργανισμό εργαστηρίου ελέγχου τροφίμων και περιβάλλοντος, τελευταίου τριμήνου, με τις αναλύσεις των παραμέτρων του συνημμένου πίνακα (1) της αριθ. 33/2017 απόφασης της Ο.Ε.
5. Δήλωση του Ν. 1599/86 ότι ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται πλήρως καθώς και ότι δεν υπάρχει νομικό κώλυμα για την εκμίσθωση της γεώτρησής του.
6. Δημοτική ενημερότητα.

Οι ενδιαφερόμενοι συνυποβάλλουν επί ποινή αποκλεισμού από τη διαδικασία και εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του ζητούμενου ετήσιου μισθώματος ( 1.500,00 € ) , ως εγγύηση ότι θα προσέλθουν για τη σύνταξη και υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης, μέσα στην καθορισμένη προθεσμία.

Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή θα εκδοθεί από αναγνωρισμένη Τράπεζα ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Θα πρέπει να αναφέρει τα στοιχεία του ιδιοκτήτη, τον τίτλο της δημοπρασίας για την οποία δίνεται η εγγύηση και τέλος τον όρο της παραίτησης του εγγυώμενου από το δικαίωμα της διζήσεως και την αναγνώριση από αυτόν της υποχρέωσης να καταθέσει απροφάσιστα και χωρίς καμία ένσταση ή αντίρρηση, μέσα σε πέντε ημέρες από τη σχετική ειδοποίησή του, το ποσό που θα ζητηθεί δηλαδή μέρος ή το σύνολο της εγγύησης.

Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στον τελευταίο μειοδότη μετά την υπογραφή του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου (γεώτρησης), στους δε υπόλοιπους συμμετέχοντες μετά την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας.

Εκτός από την αίτηση συμμετοχής, όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μαζί με την εγγύηση συμμετοχής , θα υποβάλλονται σε σφραγισμένο φάκελο με το ονοματεπώνυμο του διαγωνιζόμενου και με τίτλο «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ Τ.Κ. Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ »

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε ένα ( 1 ) έτος και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία παρέλευσης του χρόνου μίσθωσης. Υπάρχει δυνατότητα παράτασης για ένα επιπλέον έτος σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθεί η κατασκευή γεώτρησης που είναι προγραμματισμένη στην Τ.Κ. Π. Ελευθεροχωρίου .

Τιμή εκκίνησης ετήσιου μισθώματος 15.000,00 € .

Η δημοπρασία θα είναι μειοδοτική φανερή και προφορική και θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής σε ημέρα και ώρα που θα καθοριστεί από τον Δήμαρχο ο οποίος θα καλέσει επί αποδείξει να λάβουν μέρος μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα από την επιτροπή.

Οι προσφορές θα διαβιβαστούν οίκοθεν από το Δήμο στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 η οποία μετά από επιτόπια έρευνα θα κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους διακήρυξης και θα συντάξει σχετική έκθεση εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή τους. Η έκθεση μαζί με τους φακέλους των προσφορών θα επιστραφούν στη Δήμο ο οποίος θα μεριμνήσει για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Όσων ιδιοκτητών τα ακίνητα κριθούν κατάλληλα από την επιτροπή ελέγχου καταλληλότητας θα ειδοποιηθούν με έγγραφη πρόσκληση από τον Δήμαρχο που θα προσδιορίζει την ημέρα και ώρα της δημοπρασίας.

Οι διαγωνιζόμενοι δύνανται να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό είτε αυτοπροσώπως είτε με νόμιμο εκπρόσωπο ο οποίος θα έχει ειδική εξουσιοδότηση ( με επικυρωμένο το γνήσιο της υπογραφής από δημόσια αρχή).

Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχιακό Κατάστημα , 1<sup>ος</sup> όροφος , γραφείο Οικονομικής Υπηρεσίας , και ώρα 8.30 – 14.30 ή στα τηλέφωνα 2353350130 -2353350121 .

**Αιγίνιο , 19-04-2017**

**Ο Δήμαρχος**

**Ευάγγελος Β. Λαγδάρης**